

# FOR RENT

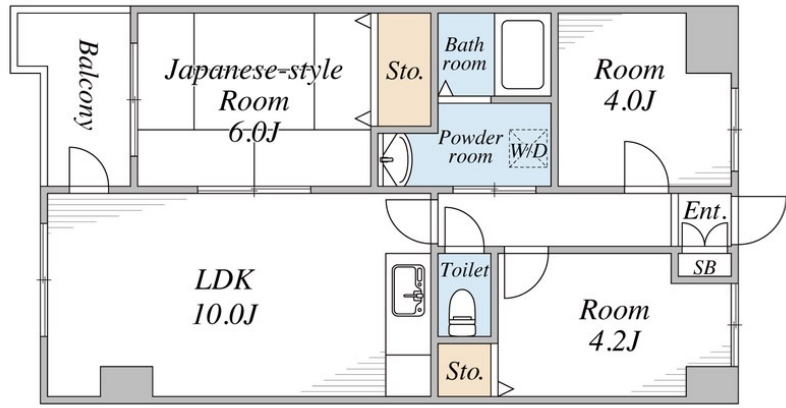
賃料	管理費等
149,000円	11,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Belleviage Ayase		
物件所在地	東京都足立区東和5丁目		
交通	東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩9分 常磐線各停 亀有駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(4畳) 洋室(4.2畳) LDK(10畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 7階		
専有面積	57.93㎡	向き	西
築年月	1995年3月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 24,200円 室内消毒代: 16,500円 リブクラブ会員費: 7,700円 [備考] 退去時クリーニング費: 90,200円 契約時預かり 畳1枚: 6,050円/棟1枚: 3,300円の張替え費用要短期解約違約金有: 1年未満/総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料等の1.1% 口振手数料: 330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月28日

No.k086551



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%