

# FOR RENT

賃料	管理費等
104,000円	7,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,2面採光,オートロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Bonheur Dear court		
物件所在地	東京都足立区島根1丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩14分 東武大師線 西新井駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.6畳) LDK(10.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 13階建 5階		
専有面積	40.83㎡	向き	西
築年月	2019年6月	契約期間	2年
損害保険	有 15,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3口以上コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークイン		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 要加入:10,000円/入居時、以降は月額賃料の1%/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月28日

No.k086520



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%