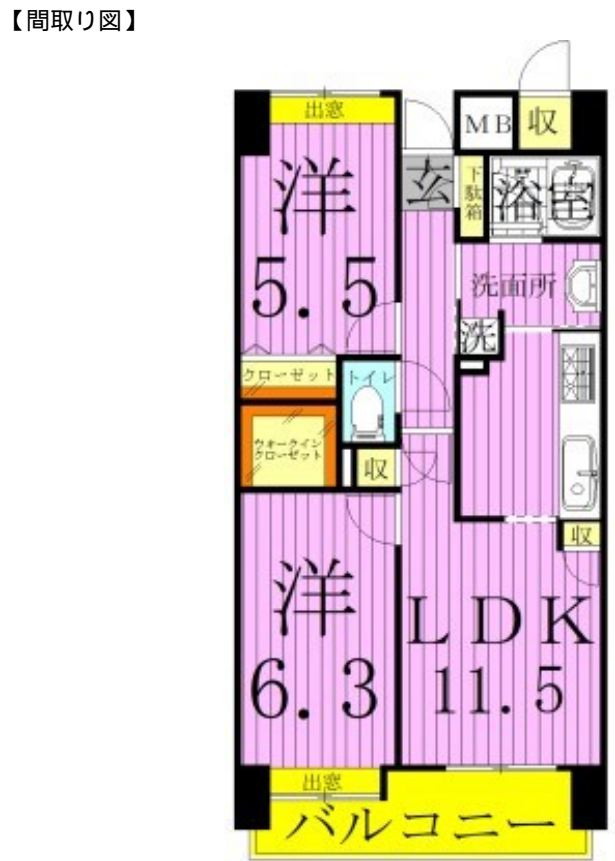


# FOR RENT

賃料	管理費等
185,000円	0円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,高層階,振り分け,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランフラッツ北千住		
物件所在地	東京都足立区千住2丁目		
交通	常磐線 北千住駅 徒歩2分 京成本線 千住大橋駅 徒歩15分		
間取詳細	LDK(11.5畳) 洋室(6.3畳) 洋室(5.1畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 7階		
専有面積	54.79㎡	向き	南東
築年月	1999年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム,3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エア		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用:27,500円 T-Support Club会費:19,800円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料等の50% 月額支払手数料:賃料等の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.k086509



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%