

FOR RENT

| | |
|---------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 10,000円 |

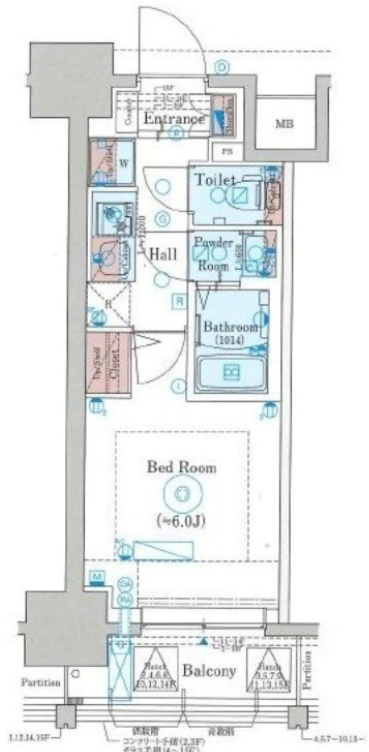
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 0.5ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | GENOVIA綾瀬 ~ジェノヴィア綾瀬 ~ 706号室 | | |
| 物件所在地 | 東京都葛飾区小菅3丁目19-16 | | |
| 交通 | 常磐線各停 綾瀬駅 徒歩13分 京成本線 お花茶屋駅 徒歩26分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) K(2畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 7階 | | |
| 専有面積 | 20.75㎡ | 向き | 東 |
| 築年月 | 2023年3月 | 契約期間 | 1年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室 | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング費用: 44,000円 鍵交換費用: 33,000円 24時間サポート: 19,800円 [備考] 事務手数料: 11,000円 短期解約違約金有 1年未満の解約で総賃料の2ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時: 総賃料の50%、月額手数料: 3,000円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月28日

No.k086503



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |