

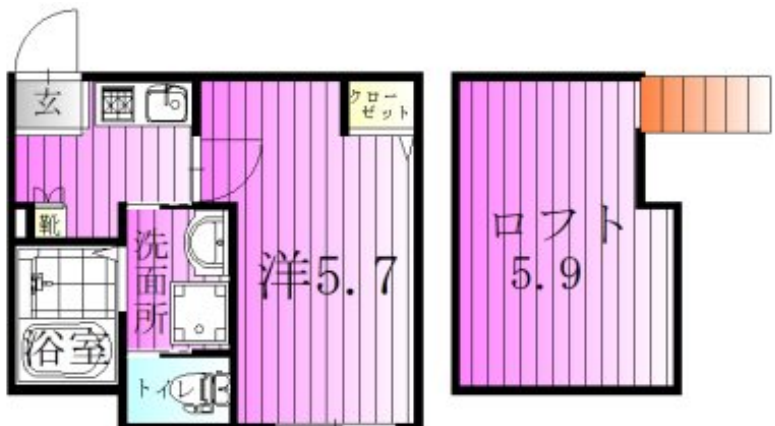
| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 83,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 電子ロック ドアタッチキー ロフト 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | LOFT AOI | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区青井4丁目 | | |
| 交通 | つくばエクスプレス 青井駅 徒歩9分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩19分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.7畳) ロフト(5.9畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 20.14㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2026年6月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月1日 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン | | |
| その他費用 | [一時金] インターネット開通費用:16,500円 IOT登録利用料:16,500円 24時間サポート:19,800円 [備考] 契約事務手数料:11,000円、除菌・消臭代:19,800円、ハウスクリーニング代:38,500円 300円/月短期解約違約金あり:1年未満、賃料2ヶ月/1年以上2年未満、賃料1ヶ月 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料:総賃料の30%~50% 更新保証料:30,000円 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月25日

No.k086469



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |