

FOR RENT

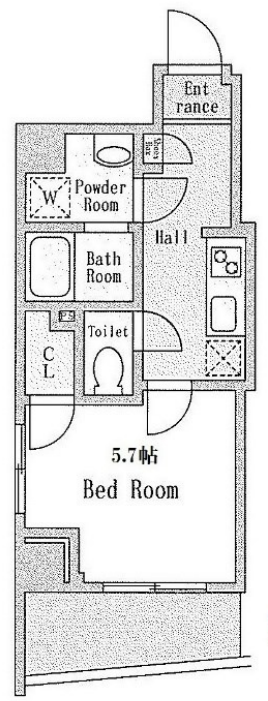
賃料	管理費等
95,000円	11,000円

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 全室 2 面採光, 眺望良好, 通風良好, 駅まで平坦, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



25.17m²



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ラビエール東京		
物件所在地	東京都荒川区南千住5丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩2分 都電荒川線 三ノ輪橋駅 徒歩9分		
間取詳細	洋室(5.7畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	25.17m ²	向き	東
築年月	2014年5月	契約期間	2年
損害保険	有 13,000円 24ヶ月	入居時期	2026年8月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C A T V, C A T Vインターネット, C S, T Vインターホン, イ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ダスキムシ駆除サービス: 16,500円 [月次費用] 高松あんしんサポート24: 1,100円 [備考] 除菌消臭サービス: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50%。月額1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年7月6日

No.k086444



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%