

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	3,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 平坦地, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場,

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コート・グランディア西新井		
物件所在地	東京都足立区島根3丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分 東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(4.5畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(11畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	66.61㎡	向き	南
築年月	1994年5月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, カウンター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額賃料等50%・継続保証料: 1,000円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月22日

No.k086388

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%