

# FOR RENT

賃料	管理費等
82,000円	3,500円

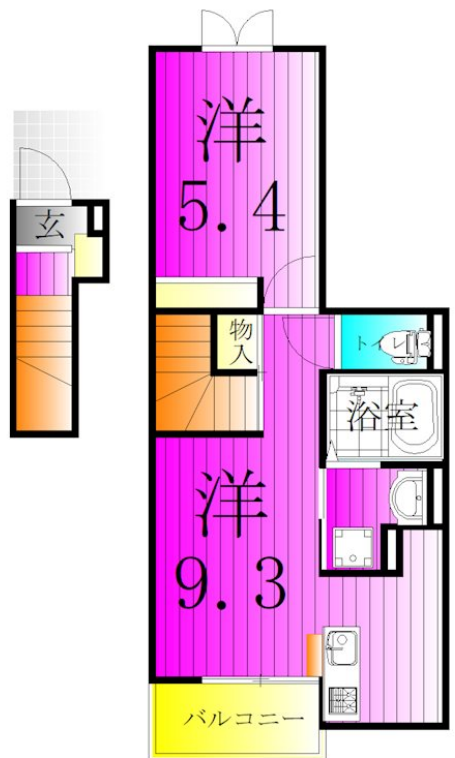
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 ダブルロック 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.3万円
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス ベル		
物件所在地	東京都葛飾区南水元1丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩21分		
間取詳細	洋室(5.4畳) LDK(9.3畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	41.29㎡	向き	南
築年月	2013年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ 3口以上 コンロ グリル		
その他費用	[一時金] クリーニング費:60,000円 鍵セット費用:3,300円 [月次費用] ruumサポート費用:1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 契約時保証委託料:22,000円 月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月30日

No.k086363



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%