

FOR RENT

| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 115,000円 | 11,000円 |

防犯カメラ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アヴァンタージュ | | |
| 物件所在地 | 東京都荒川区東尾久2丁目 | | |
| 交通 | 京成本線 町屋駅 徒歩9分 京成本線 新三河島駅 徒歩8分 | | |
| 間取詳細 | DK(6.2畳) 洋室(7.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 6階建 1階 | | |
| 専有面積 | 35.54㎡ | 向き | 西 |
| 築年月 | 2007年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 28,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 空無 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキット | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用: 27,500円 駐輪ステッカー: 1,000円 除菌・消臭工事: 16,500円 [備考] 町会費: 200円/月 退去時ルームクリーニング費用49,896円(税込), エアコンクリーニング費用14,256円/台(税込) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証料: 総賃料50% 月額保証料: 総賃料の1% 更新保証料: なし | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年5月28日

No.k086349



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |