

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	0円

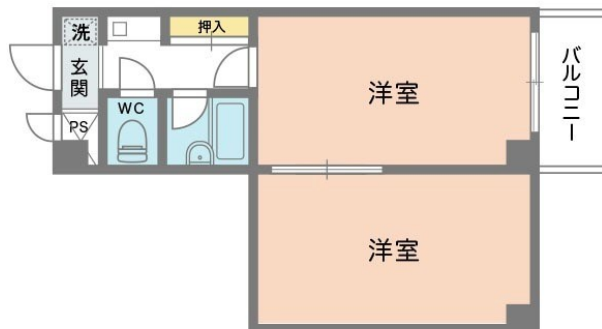
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

角住戸,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ケン・クリスタル		
物件所在地	東京都足立区花畑4丁目		
交通	東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩28分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨5階建1階		
専有面積	42.4㎡	向き	南
築年月	1995年5月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,トイレ有,バス・トイレ別,パ		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 鍵交換: 27,500円 [月次費用] 緊急サポート24: 1,430円 [備考] 消臭抗菌: 14,300円 短期解約違約金(1年未満2ヶ月/2年未満1ヶ月)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 単身可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間: 10,000円 月額: 330円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.k086344

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%