FOR RENT

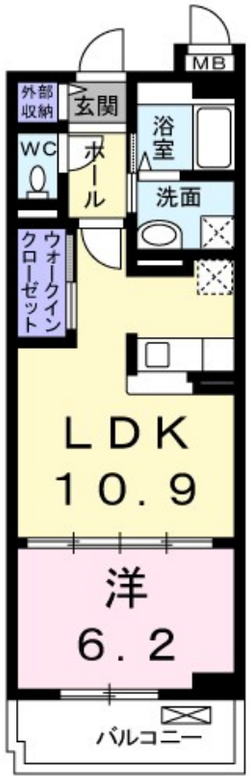
賃料	管理費等
87,000円	3,500円

当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

２４時間緊急通報システム,オートロック,モニタ付オートロック,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,始発駅,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	13.05万円
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルカディアⅠ		
物件所在地	埼玉県八潮市八潮１丁目		
交通	つくばエクスプレス　八潮駅　徒歩13分 東京メトロ千代田線　北綾瀬駅　徒歩59分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(6.2畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	42.38㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＡＤＳＬ,ＩＳＤＮ対応,ＴＶインターホン,インターホン,ウォークイ		
その他費用	[一時金]　定額クリーニング費：60,000円　鍵セット費用：3,300円 [月次費用]　町会費：150円 [備考]　ruumサポート費用：1980円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ)　保証委託料 契約時：22.000円 月額：賃料総額の2.2%又は5.5%		
備考	★お引渡しまでの期間【お申込みより２週間以内や退去予定物件、期日指定など】★初期費用の支払い★保証人不要★ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい★わかりやすく納得いくまでお受付いたします★		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.k086338

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：1117928590050000397277

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。