

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 39,000円 | 3,000円 |

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

オートロック,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |    |
|----------|---|------|----|
| 間取り      | 1R  |      |    |
| 敷金       | 4.73万円  | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -<br>4.73万円   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ダイヤモンドビル北千住 118号室   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都足立区千住宮元町30-16  |      |    |
| 交通       | 京成本線 千住大橋駅 徒歩12分<br>東京メトロ千代田線 北千住駅 徒歩14分                                |      |    |
| 間取詳細     |   |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 1階   |      |    |
| 専有面積     | 10.6㎡   | 向き   |    |
| 築年月      | 1990年3月   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |    |
| 設備       | 24時間換気システム, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, オール電化, シャワー, トイレ有                |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 24,200円<br>[月次費用] 安心入居サポート: 1,100円 保険: 600円<br>[備考] 短期解約金有 |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 継続保証料: 13,000円 月額手数料: 330円/月                          |      |    |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)  |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月26日

No.k086297



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |