

FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

2面採光,オートロック,角住戸,全室2面採光,全室南向き,通風良好,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	エンジェルの森 108号室		
物件所在地	東京都足立区西新井栄町1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分 東武大師線 大師前駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(8.8畳) K(2.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	26.08㎡	向き	南
築年月	2017年5月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング代: 85,000円 安心入居サポート: 16,500円 室内消毒費: 22,000円 [備考] 簡易消火剤: 15,400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所相談 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回保書料: 賃料総額の50%、更新保証料: 10000円/年。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月25日

No.k086272



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%