

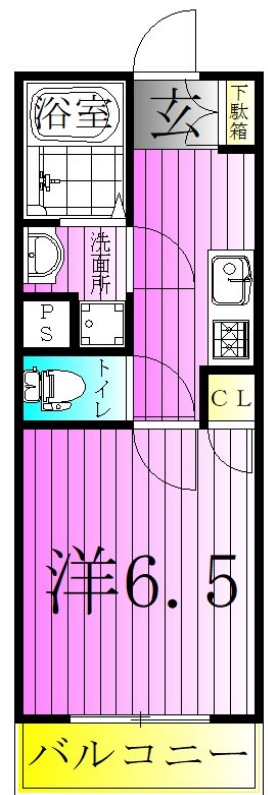
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 78,000円 | 4,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー オートロック ディンプルキー 角住戸 通風良好

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 1K  |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | センターパーク綾瀬   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬4丁目   |      |     |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩9分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩12分   |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳)  |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 1階   |      |     |
| 専有面積     | 22.17㎡  | 向き   | 南東  |
| 築年月      | 2026年5月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無   |      |     |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン   |      |     |
| その他費用    | [一時金] 消火在: 7,480円<br>[月次費用] 2時間安心サポート: 2,750円<br>[備考] 短期解約違約金有。1年未満のご解約で賃料・共益費の合計2ヶ月分、2年未満のご解約で賃料・共益費1ヶ月分を頂きます。 |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の80%、更新料: 10,000円/年、月額保証料: 864円  |      |     |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)  |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月28日

No.k086262



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |