

# FOR RENT

賃料	管理費等
69,000円	5,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,全室2面採光,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランクオール竹ノ塚 103号室		
物件所在地	東京都足立区竹ノ塚 1丁目14-12		
交通	東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩26分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.2畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	19.07㎡	向き	北
築年月	2020年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,C S,T Vインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 書類作成費:2,200円 鍵交換費用:27,500円 IOサポート倶楽部:11,000円 [備考] 短期解約違約金・1年未満の解約/賃料1か月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50% 月額保証料:総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月28日

No.k086162



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjiy@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%