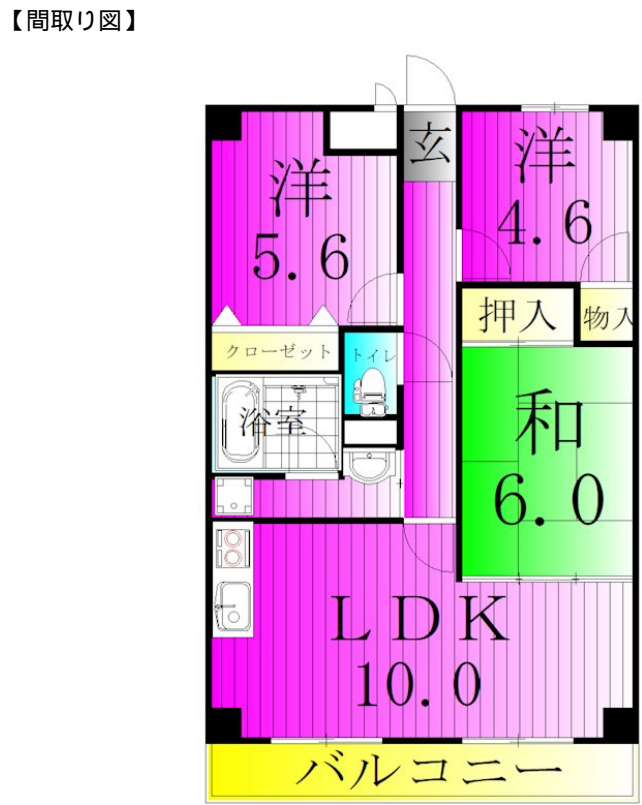


# FOR RENT

賃料	管理費等
95,000円	6,000円

外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 南面バルコニー 南面リビング 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パーソンヒルズ		
物件所在地	東京都葛飾区水元1丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩27分 京成金町線 京成金町駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(12.7畳) 洋室(4.6畳) 和室(6畳) 洋室(5.6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 1階		
専有面積	65.28㎡	向き	南
築年月	1994年8月	契約期間	2年
損害保険	有 25,500円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 ムシ駆除サービス: 16,500円 室内消臭・除菌サービス: 16,500円 [備考] クリーニング代: 71,500円(入居時) エアコン内部洗浄: 16,500円(入居時) 安心サポート: 1,100円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 RoomID 初回: 総賃料の50% 毎月: 総賃料の1.5%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月13日

No.k086145



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%