

FOR RENT

賃料	管理費等
171,000円	15,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークスリバーサイド		
物件所在地	東京都足立区新田3丁目		
交通	東京メトロ南北線 王子神谷駅 徒歩20分		
間取詳細	LDK(14.7畳) 洋室(7.7畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 4階		
専有面積	70.07㎡	向き	東
築年月	2010年12月	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エア		
その他費用	[一時金] カードキー発行料: 13,200円 [備考] ペット飼育時: ペット飼育料月額2,200円追加		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	可 保証料有。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月11日

No.k086110



国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
 TEL:03-5284-6900
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%