

FOR RENT

賃料	管理費等
72,000円	3,000円

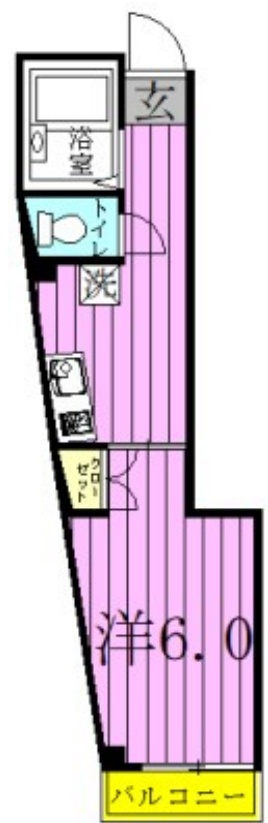
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 平坦地, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	パティーナ		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(6.2畳) K(3.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	21.03㎡	向き	西
築年月	2008年7月	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 30,800円 町会費: 2,400円 町会費: 2,400円 [備考] 短期解約違約金あり (1年未満の解約は賃料・共益費1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 回保証料50%-100% 月額保証料 1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月11日

No.k086084



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%