

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 97,000円 | 8,000円 |

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1DK   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | サニーコート東綾瀬   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区東綾瀬1丁目  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩11分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩19分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) DK(6畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 3階   |      |           |
| 専有面積     | 35㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2013年3月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 33,000円 室内清掃費用(退去時): 46,200円  |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料の60%。 月額: 総賃料の1%  |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり) お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお受けいたします |      |           |

情報更新日2026年5月7日

No.k085930



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |