

FOR RENT

賃料	管理費等
86,000円	3,500円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, セキュリティ有り, ダブルロック, 角住戸, 通風良好, 南面バルコニー, 南面リビング, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 2x4工法, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, 平坦地, 防



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	12.9万円
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フレグランス2		
物件所在地	東京都足立区花畑3丁目		
交通	東武伊勢崎線 谷塚駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6.8畳) LDK(11.8畳)		
構造・規模	木造 3階建 2階		
専有面積	48.41㎡	向き	南
築年月	2021年9月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, 3口以上コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, ウォー		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 60,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] ruumサポート費用: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 (ハウスリーブ) 初回保証料: 22,000円、月額保証料: 総賃料の2.2%又は5.5%。		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月23日

No.k085891



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%