

# FOR RENT

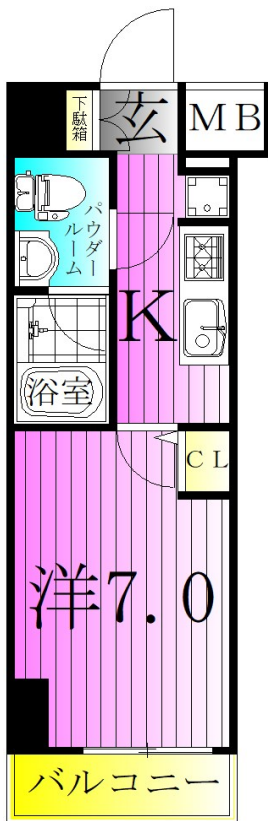
|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 83,500円 | 15,000円 |

防犯カメラ 外壁タイル張り 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 南面バルコニー 高層階 最上階 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | GENOVIA金町  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東金町6丁目   |      |           |
| 交通       | 常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩9分<br>京成金町線 京成金町駅 徒歩11分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(7畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 15階建 15階  |      |           |
| 専有面積     | 23.74㎡   | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2024年9月  | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年7月下旬 |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場   |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室                           |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 30,800円 安心入居サポート: 18,700円 引越虫駆除サービス: 17,600円<br>[備考] 短期解約違約金有: 1年未満総賃料の1ヶ月 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50%~60%(外国籍70%) 毎月: あり   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)  |      |           |

情報更新日2026年5月1日

No.k085870



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |