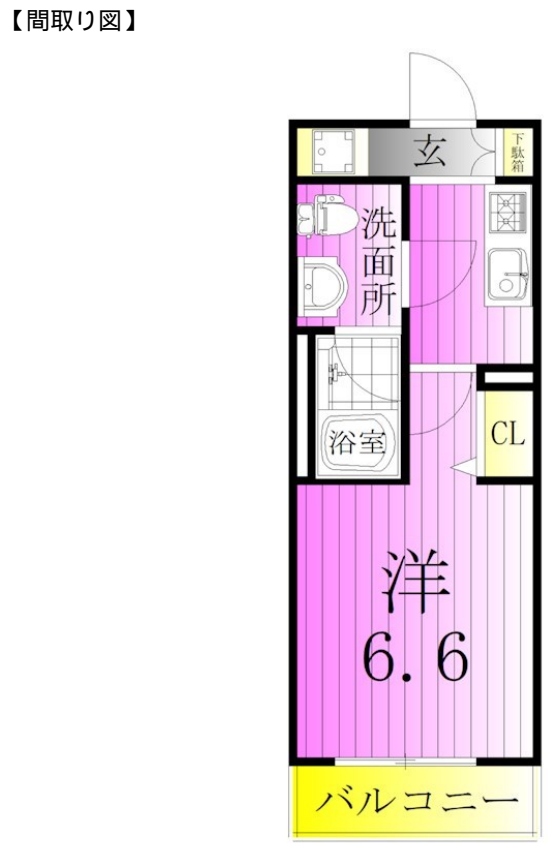


# FOR RENT

賃料	管理費等
87,000円	10,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,緑豊かな住宅地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La Douceurお花茶屋		
物件所在地	東京都葛飾区お花茶屋1丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩7分 京成本線 堀切菟浦園駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6.6畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	21.75㎡	向き	西
築年月	2021年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵発行手数料: 16,500円 ハウスクリーニング代: 33,000円 エアコン清掃費1台毎: 13,200円 [備考] 1年未満の解約違約金有り(賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料賃料共益費等50% (連保無)、30% (連保有)、以後1年毎25%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年5月1日

No.k085856



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%