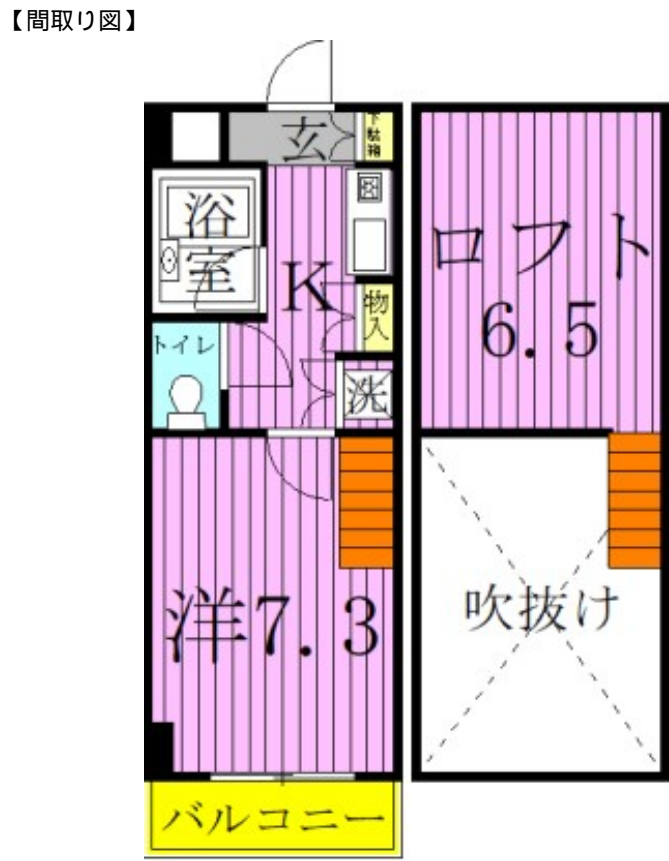


FOR RENT

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 85,000円 | 8,000円 |

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック セキュリティ有り ロフト 全室2面採光 出窓 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | KFビル | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区谷中2丁目 | | |
| 交通 | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩5分 つくばエクスプレス 青井駅 徒歩20分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7.3畳) K(1.5畳) ロフト(6.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 7階建 6階 | | |
| 専有面積 | 33.04㎡ | 向き | 北西 |
| 築年月 | 1996年3月20日 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年7月中旬 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 | | |
| 設備 | エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代: 66,000円 鍵交換代: 29,700円 [備考] 火災保険1100円~ 短期解約違約金: 6か月未満の場合2か月分、1年未満の場合1ヶ月分 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 保証料有。 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年6月19日

No.k085851



お問合せ先
 国土交通大臣(2)第9031号
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
 TEL:03-5284-6900
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |