

FOR RENT

賃料	管理費等
195,000円	16,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2面バルコニー 2F以上 オートロック カードキー 振り分け 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ロイヤルパークス梅島		
物件所在地	東京都足立区梅田5丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩6分 日暮里・舎人ライナー 高野(東京)駅 徒歩33分		
間取詳細	LDK(17.3畳) 洋室(8畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 2階		
専有面積	69.57㎡	向き	南
築年月	2010年9月1日	契約期間	定期借家契約 5年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 17600~20900円/月 駐輪場 バイク置き場		
設備	エレベーター エレベーター2基 ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン		
その他費用	[一時金] カードキー代: 13,200円 [備考] 1年未満の解約で賃料1か月分の違約金有		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用相談 性別不問		
保証会社	必須 総賃料の6.0%。以降1年毎に1万円。		
備考	お引渡しまでの期間【お申込みより2週間以内や退去予定物件、期日指定など】 初期費用の支払い 保証人不要 ご不明点等詳しくお話しできればと思いますのでお気軽にお電話にてご相談下さい わかりやすく納得いくまでお支払いいたします		

情報更新日2026年6月21日

No.k085844



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%