

FOR RENT

賃料	管理費等
116,000円	7,500円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック カードキー 24時間緊急通報システム セキュリティ有り 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	グラナーデ東水元		
物件所在地	東京都葛飾区東水元2丁目		
交通	常磐線各停 金町(東京)駅 徒歩16分 京成金町線 京成金町駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(11.4畳) 洋室(5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	39.14㎡	向き	南
築年月	2025年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング: 60,500円 カードキー料金: 16,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.k085825

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%