

FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	7,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,通風良好,内装リフォーム済,リノベーション,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ビューバレー西新井		
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩6分 東武大師線 大師前駅 徒歩15分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	22.1㎡	向き	西
築年月	1989年7月	契約期間	2年
損害保険	有 200,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスコンロ設置済,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 26,400円 入居者サポート料: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 保証更新料: 16,000円/1年毎 引落手数料: 440円/月毎		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月30日

No.k085822

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%