

# FOR RENT

賃料	管理費等
120,000円	10,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,高層階,通風良好,駅まで平坦,平坦地

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランパーク町屋		
物件所在地	東京都荒川区町屋8丁目		
交通	京成本線 町屋駅 徒歩9分 都電荒川線 町屋駅前駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(7.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 6階		
専有面積	25.55㎡	向き	東
築年月	2017年7月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	空無 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 契約事務手数料: 11,000円 アクト安心ライフ24(2年毎更新必須): 16,500円 除菌消臭代: 11,000円 [備考] 鍵交換費用: 33,000円 短期解約違約金有: 1年未満/総賃料2ヶ月分, 2年未満/総賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時: 総賃料の50%、月額: 1.2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月30日

No.k085821



お問合せ先  
国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%