

# FOR RENT

賃料	管理費等
70,000円	10,000円

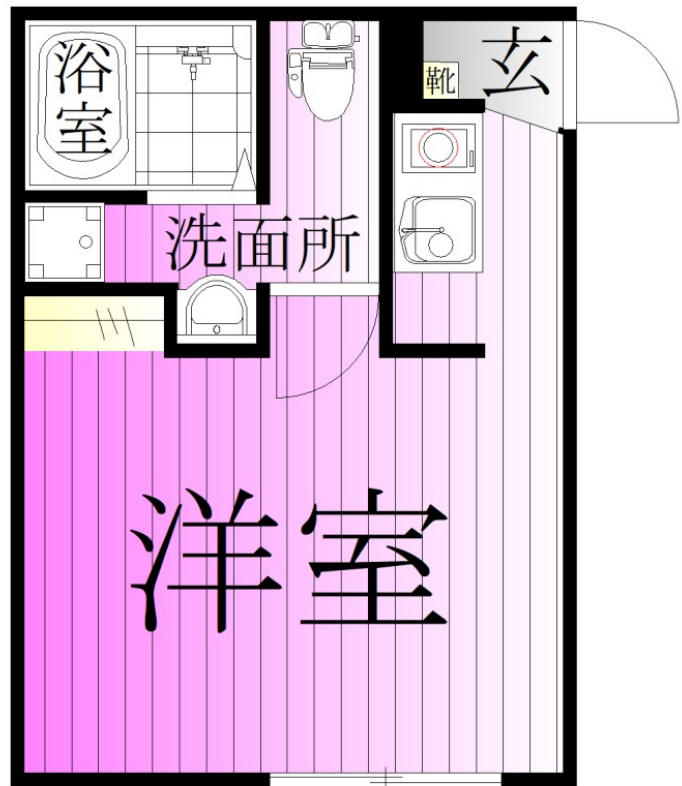
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

オートロック,ディンプルキー,角住戸,駅まで平坦,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	R S C 西新井		
物件所在地	東京都足立区梅田7丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩8分 東武スカイツリーライン 五反野駅 徒歩16分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 4階建 1階		
専有面積	18.22㎡	向き	南西
築年月	2025年3月1日	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年7月中旬
駐車場			
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, シ		
その他費用	[一時金] 24時間サポート: 16,500円 書類作成費用: 11,000円 鍵交換費用: 33,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 10,000円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.k085808



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%