

# FOR RENT

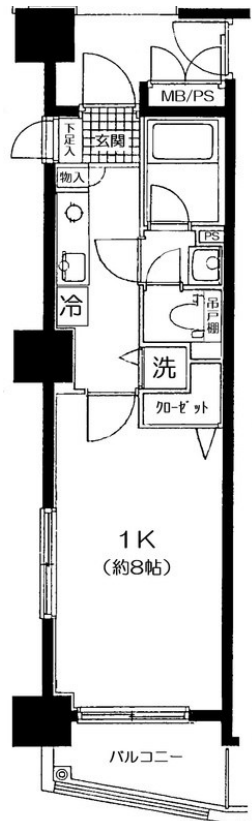
賃料	管理費等
90,000円	15,000円

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 緑豊かな住宅地 高層階 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジェンド西日暮里第二		
物件所在地	東京都荒川区荒川3丁目		
交通	常磐線 三河島駅 徒歩7分 京成本線 新三河島駅 徒歩8分		
間取詳細	洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	26.12㎡	向き	
築年月	1997年6月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター システムキッチン ガスキッチン バス・トイレ別 バス有 追い焚き風呂 脱衣所 シャワー		
その他費用	[一時金] 入居サポート: 16,500円 鍵交換代: 27,500円 [備考] 短期解約違約金: 1年未満の解約は総賃料2ヶ月分、1年以上2年未満の解約は総賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 [初回保証料] 連保有: 50% 連保無: 60% [年間保証料] 10,000円 外国籍の方 [初回保証料]: 60% [外国専門サポート費] 月額880円 [年間保証料] 10,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.k085789



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%