

# FOR RENT

賃料	管理費等
51,000円	3,000円

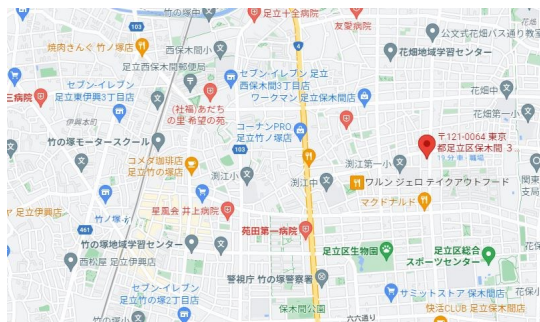
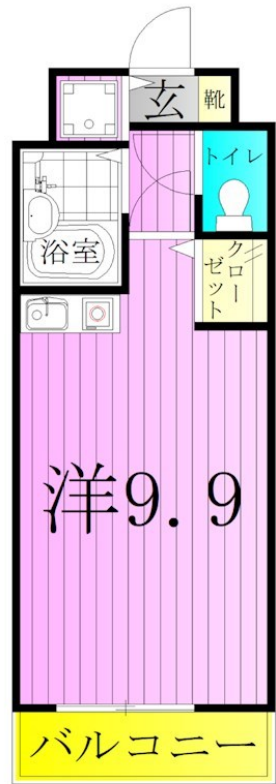
## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

2F以上,オートロック,高層階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	第21新井ビル		
物件所在地	東京都足立区保木間3丁目		
交通	東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩26分 つくばエクスプレス 六町駅 徒歩28分		
間取詳細	洋室(9.9畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 6階		
専有面積	23.2㎡	向き	東
築年月	1992年2月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	CATV, CATVインターネット, IHクッキングヒーター, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 20,900円 [月次費用] ナイスサポート24: 1,980円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証料: 初回月額費用70%、年間16,600円 務手数料: 月額300円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月29日

No.k085782



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%