

# FOR RENT

賃料	管理費等
79,000円	15,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 始発駅 駅まで平坦 駅前 平坦地 高層階 2F以上 オートロック 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グランドパーク親水公園		
物件所在地	東京都足立区舎人5丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 見沼代親水公園駅 徒歩1分		
間取詳細	洋室(8.7畳) K(2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 8階		
専有面積	25.37㎡	向き	北東
築年月	2014年9月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月中旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 入居中サポート: 21,450円 室内抗菌処理代: 17,600円 [備考] 事務手数料: 11,000円 短期解約違約金有(1年未満の解約で総賃料2ヶ月分、一年以上2年未満の解約で総賃料1ヶ月分)		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 年間更新料10,000円~ その他有り		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月24日

No.k085658



国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housesnabi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%