

# FOR RENT

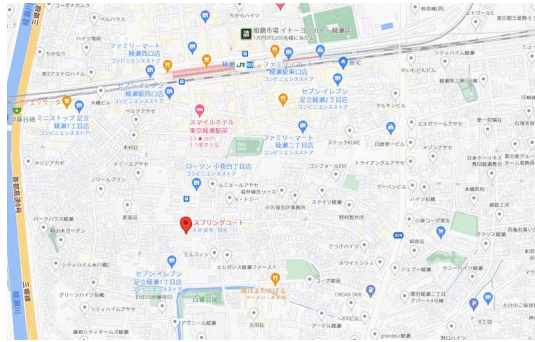
賃料	管理費等
152,000円	8,000円

防犯カメラ 外壁タイル張り 始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック ダブルロック ディンプルキー 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SPRING COURT		
物件所在地	東京都葛飾区小菅4丁目		
交通	東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩4分 東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩15分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(6畳) LDK(13畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 5階		
専有面積	56.26㎡	向き	西
築年月	2003年4月	契約期間	2年
損害保険	有 23,000円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン L字型キッチン ガスコンロ設置済		
その他費用	[一時金] 鍵交換代等: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回保証委託料50%、継続保証料15,000円/年、サービス決済料330円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月24日

No.k085651



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%