

# FOR RENT

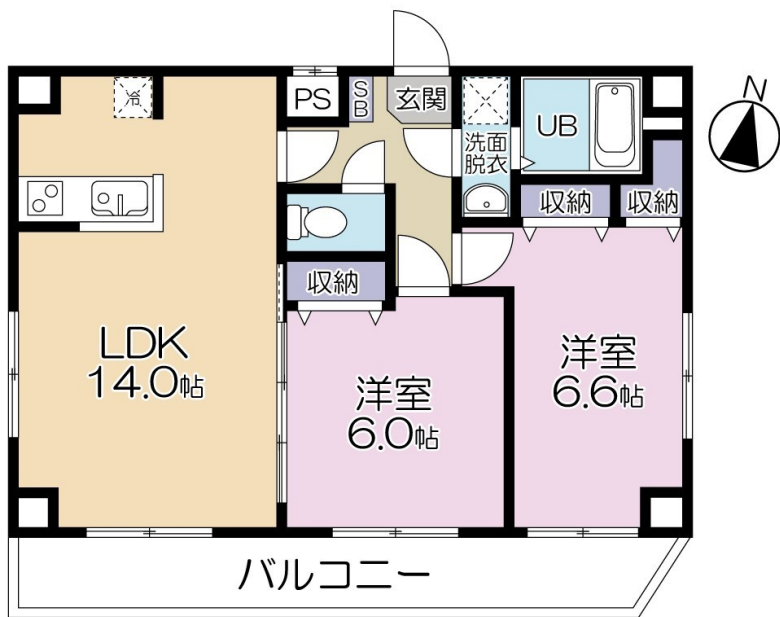
賃料	管理費等
170,000円	12,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 2F以上 1フロア1住戸 オートロック 角住戸 3面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	シェラトン南千住		
物件所在地	東京都荒川区南千住7丁目		
交通	常磐線 南千住駅 徒歩3分 東京メトロ日比谷線 三ノ輪駅 徒歩13分		
間取詳細	LDK(14畳) 洋室(6.6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 10階建 8階		
専有面積	56.08㎡	向き	
築年月	2022年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年6月上旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 29,700円 室内抗菌代: 18,700円 [月次費用] HIRO安心パックPLUS: 1,500円 [備考] 文書作成代: 3300円 町会費: 2400円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (初回)総賃料60% (月額)2,190円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月23日

No.k085613



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%