

# FOR RENT

賃料	管理費等
110,000円	10,000円

## 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円)

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 高層階 2F以上 オートロック ダブルロック デンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アルファコート五反野		
物件所在地	東京都足立区足立4丁目		
交通	東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩8分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩15分		
間取詳細	DK(7.7畳) 洋室(2.2畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 4階		
専有面積	25.76㎡	向き	北
築年月	2025年1月	契約期間	2年
損害保険	有 16,550円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	空無 駐輪場		
設備	エレベーター 24時間ゴミ出し可 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 33,000円 [備考] 室内清掃費: 46,200円(退去時)、エアコン清掃費: 38,500円(退去時)		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月30日

No.k085607



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%