

FOR RENT

賃料	管理費等
76,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ダブルロック 全室南向き 全室2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ソラーナレジデンス		
物件所在地	東京都葛飾区お花茶屋2丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩6分 常磐線各停 亀有駅 徒歩25分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	23.02㎡	向き	南東
築年月	2015年7月	契約期間	定期借家契約 2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬
駐車場	無		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室, ガスキッチ		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 33,000円 諸経費: 3,300円 [月次費用] ArtClub: 1,320円 [備考] 1年未満解約の場合、総賃料1ヶ月分の違約金有 再契約料: 新賃料の1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額費用の50% 月額保証料1,000円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月22日

No.k085568



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%