

# FOR RENT

賃料	管理費等
65,000円	3,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フォート・セレーネ		
物件所在地	東京都足立区西綾瀬3丁目		
交通	東武スカイツリーライン 小菅駅 徒歩10分 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩13分		
間取詳細	洋室(7.5畳) K(2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	22.97㎡	向き	南西
築年月	2008年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬
駐車場	駐輪場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチンバス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 22,000円 クリーニング費用: 50,600円 室内消毒施工: 22,000円 簡易消火剤: 15,400円 [月次費用] セレプロテクト: 1,760円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 33000円 月額: 総賃料の1.6%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月25日

No.k085532



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%