

# FOR RENT

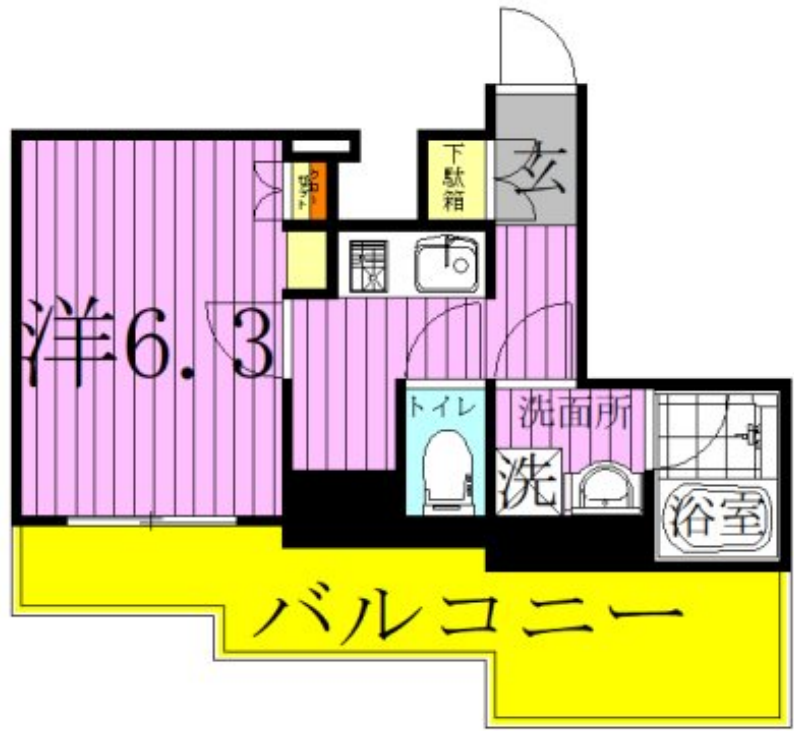
賃料	管理費等
77,000円	13,000円

2F以上,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,眺望良好,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ジュイールパルフェ西新井		
物件所在地	東京都足立区栗原2丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩10分 東武大師線 大師前駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(1.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	25.01㎡	向き	西
築年月	2016年4月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年6月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 35,200円 24時間サポート: 14,300円 契約事務手数料: 5,500円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 保証料 初回: 賃料等の25%、月:800円		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月22日

No.k085504



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjiyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%