

# FOR RENT

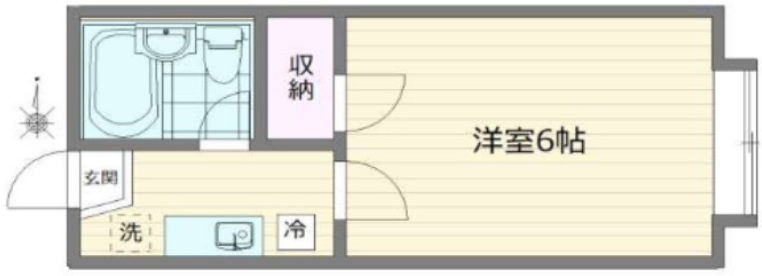
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 51,000円 | 3,000円 |

始発駅 駅まで平坦 閑静な住宅街 緑豊かな住宅地 出窓 陽当たり良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |           |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り      | 1K  |      |           |
| 敷金       | 無   | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | シャムブル綾瀬B 103号室  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区綾瀬4丁目22-19  |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 綾瀬駅 徒歩6分<br>つくばエクスプレス 青井駅 徒歩12分   |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(2畳)  |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階   |      |           |
| 専有面積     | 16㎡   | 向き   | 東         |
| 築年月      | 1993年4月   | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 相談        |
| 駐車場      | 無 駐輪場   |      |           |
| 設備       | ガスコンロ設置可 ガスキッチン バス有 シャワー バストイレ同室 トイレ有 洗面台 エアコン                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換: 22,000円 プロパンガス契約金: 10,000円 クリーニング費用: 44,000円<br>[備考] 短期違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可  |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料50%  |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)  |      |           |

情報更新日2026年5月8日

No.k085491



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |