

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 98,000円 | 5,000円 |

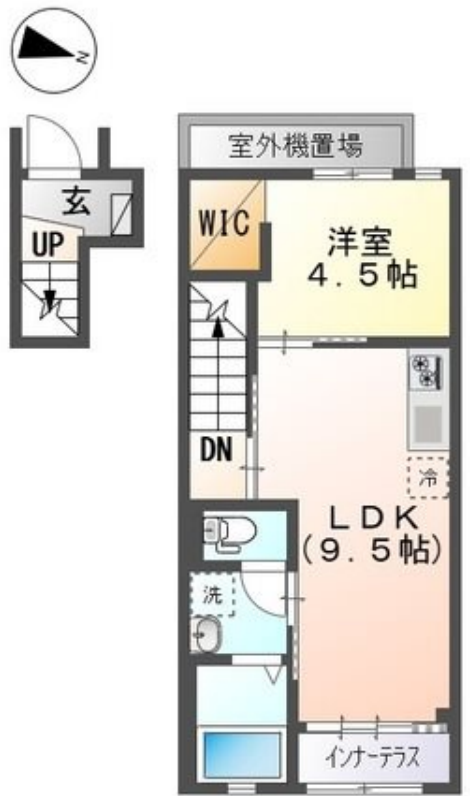
初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円)

防犯カメラ 2 x 4 工法 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 最上階 2F以上 電子ロック セキュリティ有り 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |                                               |      |           |
|----------|-----------------------------------------------|------|-----------|
| 間取り      | 1LDK                                          |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月                                           | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -                                             | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート                                          |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 仮) 神明2丁目アパート                                  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区神明2丁目                                   |      |           |
| 交通       | つくばエクスプレス 六町駅 徒歩23分<br>東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩25分   |      |           |
| 間取詳細     | LDK(9.5畳) 洋室(4.5畳)                            |      |           |
| 構造・規模    | 木造 8階建 2階                                     |      |           |
| 専有面積     | 37.27㎡                                        | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2026年6月                                       | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                             | 入居時期 | 2026年7月4日 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                         |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン |      |           |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工料: 17,050円                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                      |      |           |
| 保証会社     | 必須 (ジャックス) 初回10,000円 月額: 総賃料の1%               |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)                |      |           |

情報更新日2026年4月15日

No.k085363



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |