

# FOR RENT

賃料	管理費等
132,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 全室南向き 角住戸 2面採光 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	tressaillir de joie ( Nearly ZEH-M )		
物件所在地	東京都荒川区荒川 5丁目		
交通	京成本線 新三河島駅 徒歩4分 東京メトロ千代田線 町屋駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(10.2畳) 洋室(5.2畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	38.25㎡	向き	南
築年月	2019年1月	契約期間	2年
損害保険	有 17,900円 24ヶ月	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	駐輪場		
設備	24時間換気システム, 3口以上コンロ, B S, C S, I H キッチンヒーター, TVインターホン, インター		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額事務手数料: 毎月の請求金額の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月15日

No.k085317



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住 2丁目22マスミビル 2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%