

FOR RENT

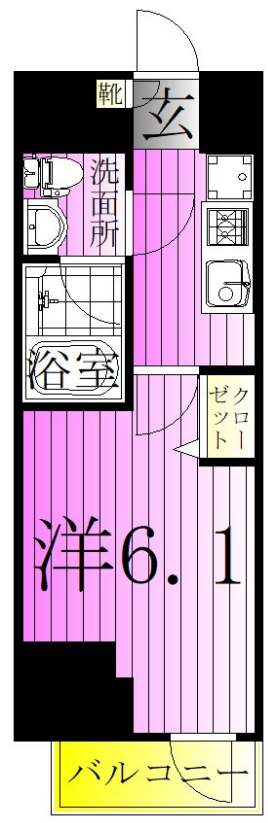
賃料	管理費等
89,000円	10,000円

防犯カメラ タワー型マンション 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	SHOKEN Residenceお花茶屋		
物件所在地	東京都葛飾区白鳥2丁目		
交通	京成本線 お花茶屋駅 徒歩8分 京成押上線 京成立石駅 徒歩18分		
間取詳細	K(2畳) 洋室(6.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	21.17㎡	向き	北西
築年月	2022年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 24時間駆け付けサービス: 38,400円 スマートロックシステム登録料: 23,000円 [月次費用] スマートロック月額利用料: 1,500円 [備考] 室内清掃費: 49,500円(退去時)、エアコン清掃費: 16,500円(退去時)、短期違約金有: 1年未満/賃料1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初年度保証料: 月額賃料等の40% 月額保証料: 総賃料1% 決済手数料: 550円/月		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月15日

No.k085314



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%