

FOR RENT

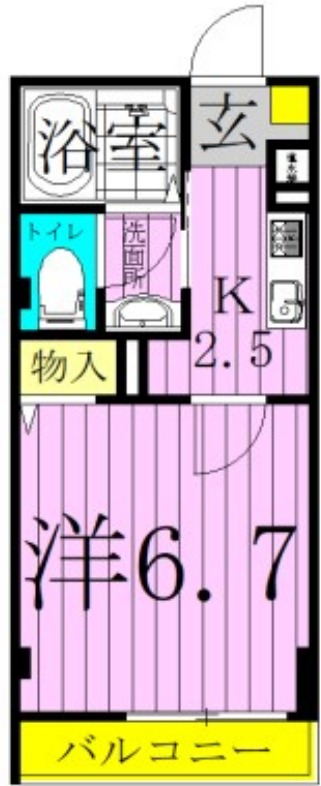
賃料	管理費等
67,000円	4,000円

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 南面バルコニー 最上階 2F以上 オートロック 全室南向き 南面リビング 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ソレアード ピオス		
物件所在地	東京都足立区栗原1丁目		
交通	東武伊勢崎線 西新井駅 徒歩7分 日暮里・舎人ライナー 西新井大師西駅 徒歩24分		
間取詳細	洋室(6.7畳) K(2.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	21.83㎡	向き	南
築年月	2008年7月1日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	敷地内ゴミ置き場 システムキッチン 2口コンロ IHクッキングヒーター 電気コンロ バス・トイレ別		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 22,000円 クリーニング費: 67,100円 [月次費用] 安心入居サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% 月額保証料: 総賃料の2%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払金0円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月13日

No.k085301



お問合せ先
国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%