

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 61,000円 | 3,000円 |

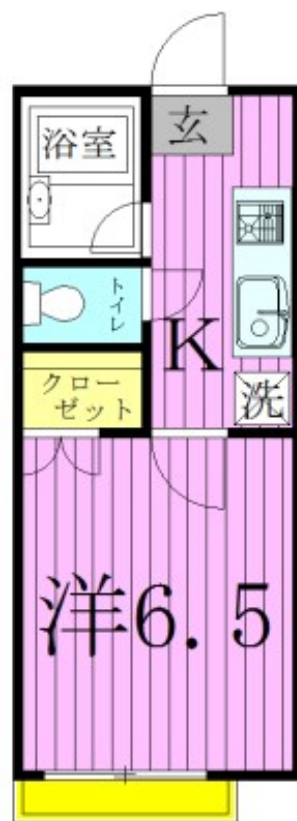
## 当社は地域密着型不動産です。

角住戸,全室南向き,通風良好,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1K   |      |           |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -<br>1ヶ月   | 保証金  | -         |
| 物件種別     | アパート   |      |           |
| 建物名・部屋番号 | ベルエイト北綾瀬   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区北加平町   |      |           |
| 交通       | 東京メトロ千代田線 北綾瀬駅 徒歩13分<br>つくばエクスプレス 六町駅 徒歩15分                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(6.5畳) K(2畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |           |
| 専有面積     | 21㎡  | 向き   | 南         |
| 築年月      | 2003年11月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年4月下旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン,      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 契約事務手数料: 5,500円<br>[月次費用] 駆けつけサービス: 990円 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                                     |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% 月次1.5%                                     |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)                              |      |           |

情報更新日2026年4月12日

No.k085281

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |