

FOR RENT

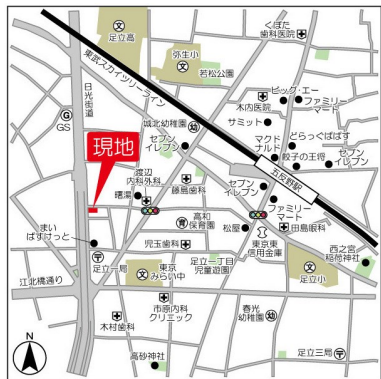
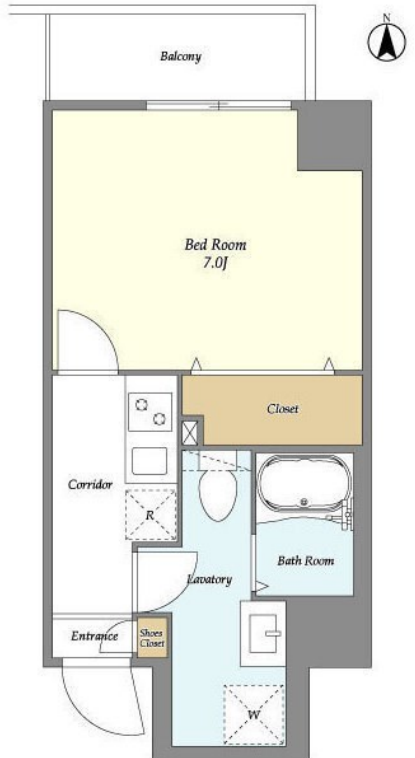
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 108,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック ディンプルキー 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| | | | |
|----------|---|------|-----------|
| 間取り | 1DK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | アルファコート五反野 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区足立4丁目 | | |
| 交通 | 東武伊勢崎線 五反野駅 徒歩8分 東武スカイツリーライン 梅島駅 徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(7畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 10階建 3階 | | |
| 専有面積 | 25.91㎡ | 向き | 北 |
| 築年月 | 2025年1月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 16,550円 24ヶ月 | 入居時期 | 2026年5月下旬 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 33000円/月 駐輪場 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, 2口コンロ, B S, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, エアコン全室 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換: 33,000円 清掃費: 46,200円 エアコン清掃費: 19,250円 [備考] 常設違約金: 1年未満解約時賃料 + 共益費1ヶ月分違約金有 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 (オリコフォレントインシュア) 保証料: 賃料等の20%(最低1.5万円)、2年目~: 1万円/年 口振 | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

情報更新日2026年4月10日

No.k085186



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |