

# FOR RENT

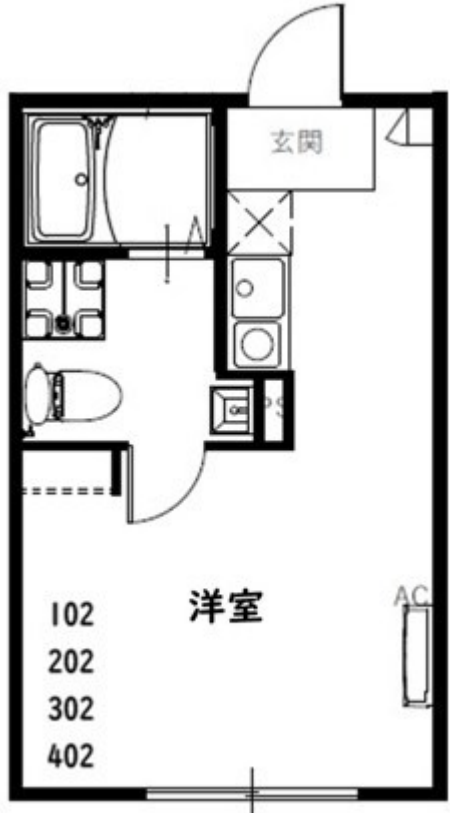
|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 65,000円 | 8,000円 |

駅まで平坦 閑静な住宅街 平坦地 オートロック ディンプルキー 全室南向き 角住戸 南面リビング 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無         |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | RSC竹ノ塚   |      |           |
| 物件所在地    | 東京都足立区伊興4丁目  |      |           |
| 交通       | 東武スカイツリーライン 竹ノ塚駅 徒歩6分<br>東武大師線 大師前駅 徒歩30分  |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 4階  |      |           |
| 専有面積     | 18㎡  | 向き   | 南東        |
| 築年月      | 2024年12月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年6月中旬 |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン IHクッキングヒーター パス・トイレ別 バス有                                      |      |           |
| その他費用    | [一時金] 24時間サポート: 16,500円 書類作成費: 11,000円 鍵交換代: 33,000円<br>[備考] 短期解約違約金有 賃料共益費1ヶ月(1年未満) |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50%、月額800円   |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)  |      |           |

情報更新日2026年4月10日

No.k085180



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |