

# FOR RENT

賃料	管理費等
170,000円	12,000円

2F以上,2面採光,オートロック,南面バルコニー,南面リビング,駅まで平坦,駅前,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Belle Epoque (ベルエポック)		
物件所在地	東京都足立区梅田7丁目		
交通	東武伊勢崎線 梅島駅 徒歩4分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5.5畳) LDK(10.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 10階建 3階		
専有面積	51.02㎡	向き	南
築年月	2016年1月	契約期間	2年
損害保険	有 26,500円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,B S,T Vインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費:27,500円 室内除菌消臭費:22,000円 駐輪ステッカー代:1,000円 [備考] 町内会費:300円/月		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:総賃料の50%、月次保証料:総賃料の1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

情報更新日2026年4月8日

No.k085119



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
東京都足立区千住2丁目22マスマビル2F  
TEL:03-5284-6900  
E-mail: kitasenjyu@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%