

| | |
|---------|--------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 64,000円 | 3,000円 |

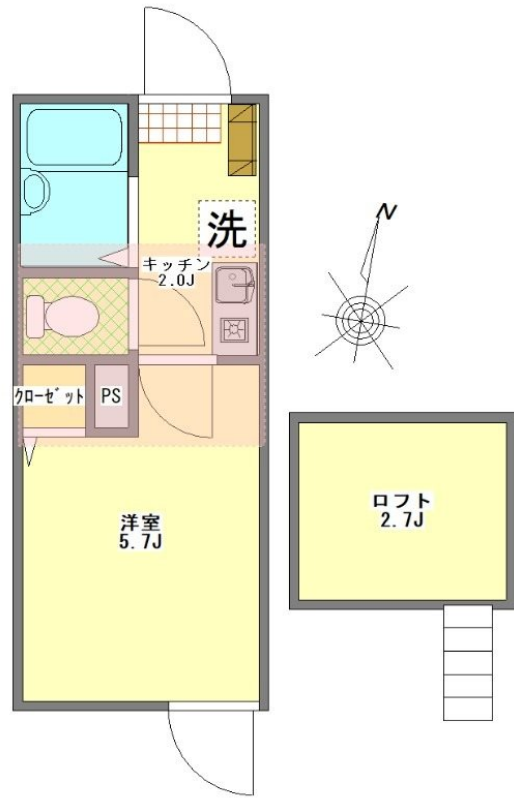
初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円)

オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,通風良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|----|
| 間取り | 1K | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | 無 |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | フォレストテラス扇大橋 | | |
| 物件所在地 | 東京都足立区扇1丁目 | | |
| 交通 | 日暮里・舎人ライナー 扇大橋駅 徒歩5分 東武大師線 大師前駅 徒歩28分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(5.7畳) K(2畳) ロフト(2.7畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 16.52㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2026年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 20,000円 24ヶ月 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 無 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガ | | |
| その他費用 | [一時金] 入居契約料: 64,000円 事務手数料: 5,500円 消毒代: 19,800円 [備考] 短期解約違約金有(1年未満: 総賃料の1ヶ月分) | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回契約時: 総賃料60%、更新時: 10,000円、月額: 賃料・管理費の合計額1% | | |
| 備考 | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり) | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.k085097



国土交通大臣(2)第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会
株式会社ハウスナビ 北千住店
東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F
TEL:03-5284-6900
E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |