

# FOR RENT

賃料	管理費等
150,000円	20,000円

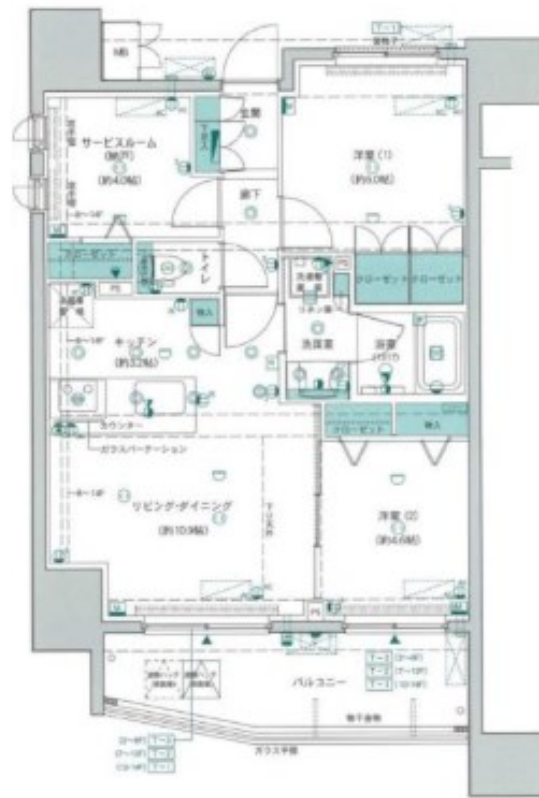
## 当社は地域密着型不動産です。物件情報だけでは

防犯カメラ 分譲タイプ 駅まで平坦 平坦地 2F以上 オートロック ダブルロック 24時間緊急通報システム 振り分け 角住戸 陽当たり良好 眺望良好 通風良好

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アビダス舎人テラス		
物件所在地	東京都足立区入谷1丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー 舎人駅 徒歩4分 東武伊勢崎線 竹ノ塚駅 徒歩30分		
間取詳細	LDK(10.9畳) 洋室(4.6畳) 洋室(6畳) 洋室(4畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 9階		
専有面積	62.02㎡	向き	西
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有 20,000円 24ヶ月	入居時期	2026年4月下旬
駐車場	無 駐輪場		
設備	エレベーター ペット専用設備 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 25,300円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 [備考] 入居中サポート/21450円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 性別不問		
保証会社	必須 初回保証料; 月額支払額の50%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月6日

No.k085095

お問合せ先



国土交通大臣(2)第9031号  
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスナビ 北千住店

東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F

TEL:03-5284-6900

E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%