FOR RENT

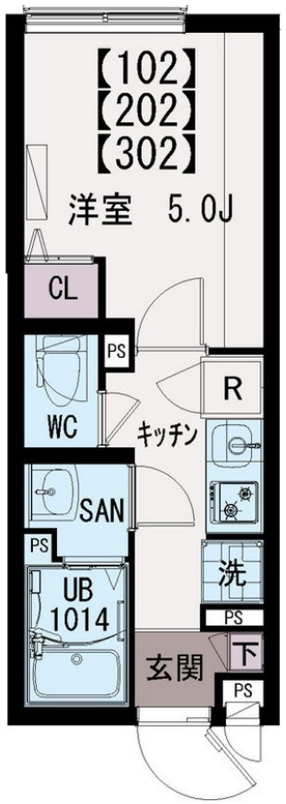
賃料	管理費等
79,000円	5,000円

初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※

２Ｆ以上,オートロック,通風良好,電子ロック,駅まで平坦,平坦地,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イクシオ東尾久		
物件所在地	東京都荒川区東尾久４丁目		
交通	日暮里・舎人ライナー　赤土小学校前駅　徒歩5分 山手線　田端（東京）駅　徒歩16分		
間取詳細	洋室(5畳)		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	19.65㎡	向き	北
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月下旬
駐車場	無		
設備	２４時間換気システム,２口コンロ,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ		
その他費用	[一時金]　スマートホームシステム登録料：22,000円　IXOサポートプラス：1,980円 [備考]　退去時：ハウスクリーニング49500円、エアコン内部洗浄費16500円/1台　短期解約違約金：1年未満の場合共益費含む1ヶ月分		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須　初回総賃料の60%、月額保証料1%		
備考	初期費用全額分割プランあり(契約時支払い0円※但し審査あり)		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月10日

No.k085071

お問合せ先

国土交通大臣（2）第9031号
公益社団法人東京都宅地建物取引業協会

株式会社ハウスなび 北千住店

東京都足立区千住２丁目22マスミビル２Ｆ
TEL:03-5284-6900
E-mail : kitasenjyu@housenavi-chintai.com

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード：2109277　　物件管理コード：1117928590050000392203

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。