

# FOR RENT

|         |         |
|---------|---------|
| 賃料      | 管理費等    |
| 73,000円 | 10,000円 |

防犯カメラ デザイナーズ 駅まで平坦 駅前 平坦地 2F以上 オートロック モニタ付オートロック カードキー 角住戸 2面採光 通風良好

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 間取り      | 1R   |      |           |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | b' CASA堀切  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区堀切4丁目  |      |           |
| 交通       | 京成本線 堀切菫蒲園駅 徒歩2分<br>東武スカイツリーライン 堀切駅 徒歩14分  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(8.8畳)   |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 4階  |      |           |
| 専有面積     | 25.1㎡  | 向き   | 東         |
| 築年月      | 2018年11月   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有 20,500円 24ヶ月   | 入居時期 | 2026年5月中旬 |
| 駐車場      | 無  |      |           |
| 設備       | 敷地内ゴミ置き場 宅配BOX システムキッチン ガスコンロ設置済 2口コンロ IHクッキングヒーター   |      |           |
| その他費用    | [一時金] 清掃費: 44,000円 カードキー(初回1枚目): 22,000円<br>[月次費用] 24時間サポート: 1,100円<br>[備考] 駐輪シール代: 2,200円1年未満解約違約金: 総賃料1ヶ月分 |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可   |      |           |
| 保証会社     | 必須 初回: 総賃料50% 更新: 10,000円/年  |      |           |
| 備考       | 初期費用全額分割プランあり(契約時支払い10円 但し審査あり)  |      |           |

情報更新日2026年4月26日

No.k085008



お問合せ先  
 国土交通大臣(2)第9031号  
 公益社団法人東京都宅地建物取引業協会  
**株式会社ハウスナビ 北千住店**  
 東京都足立区千住2丁目22マスミビル2F  
 TEL:03-5284-6900  
 E-mail: kitasenju@housenavi-chintai.com



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |